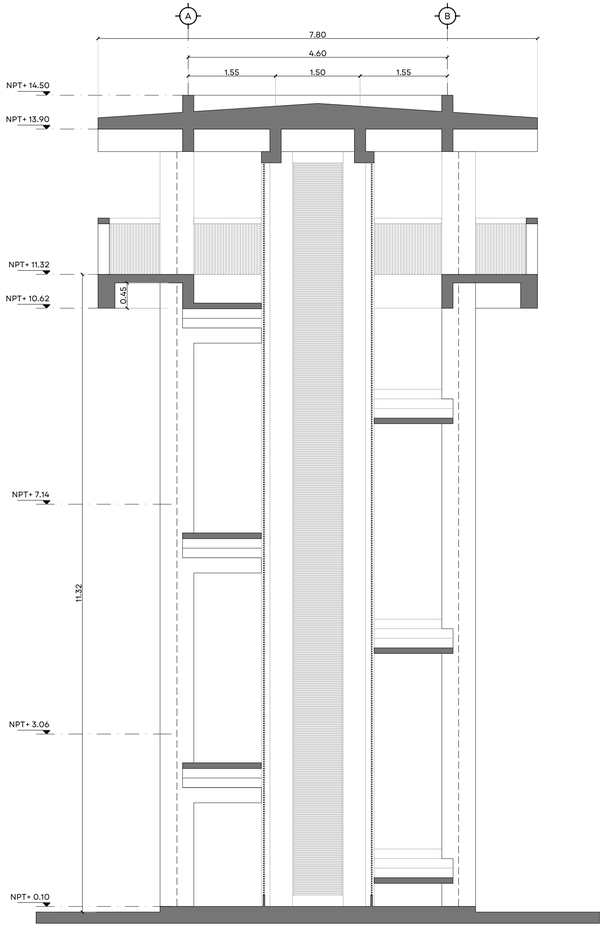
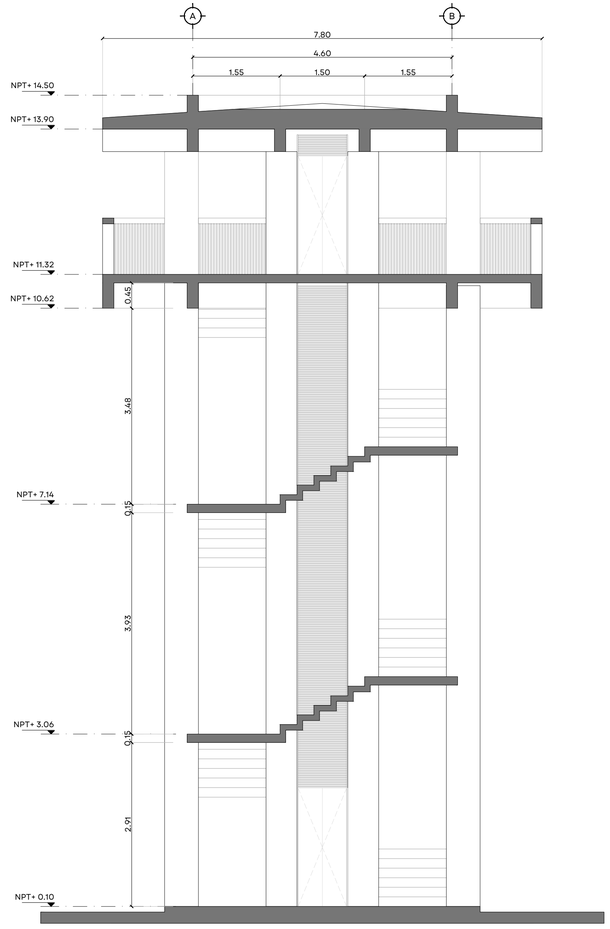
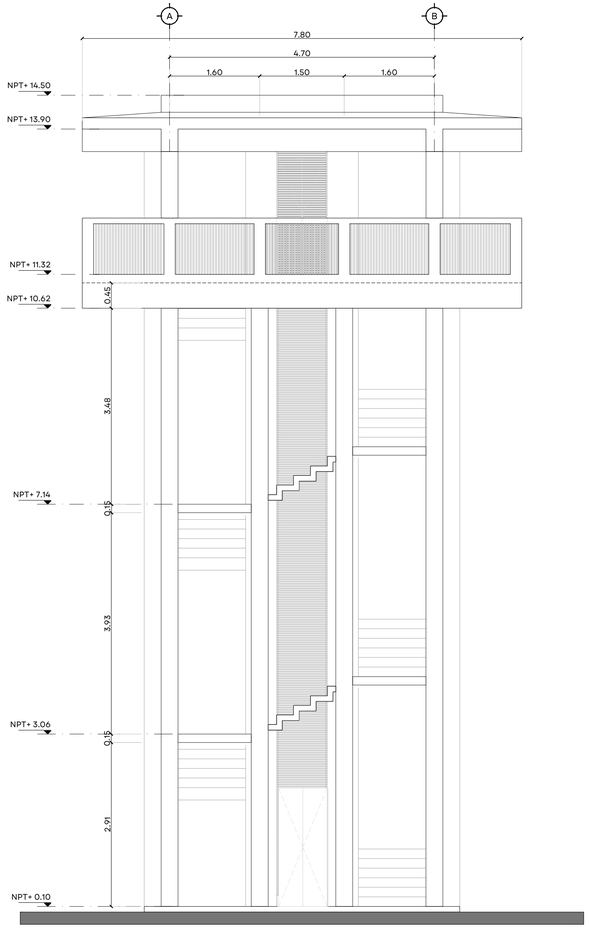


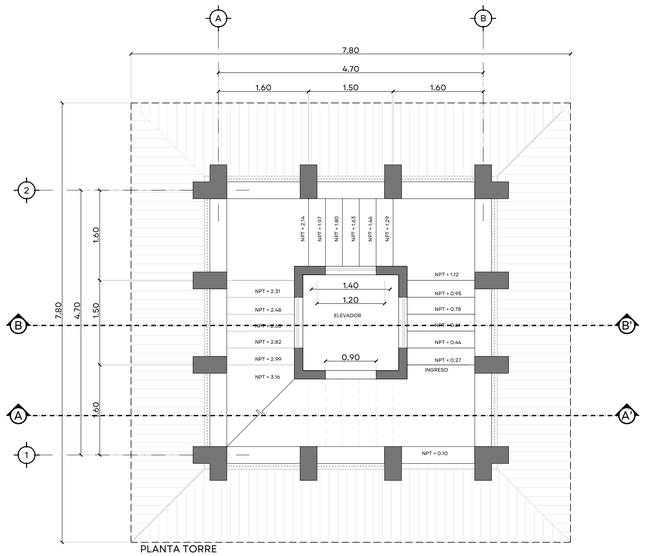
SECCIÓN TORRE B-B'
ESC. 1:50



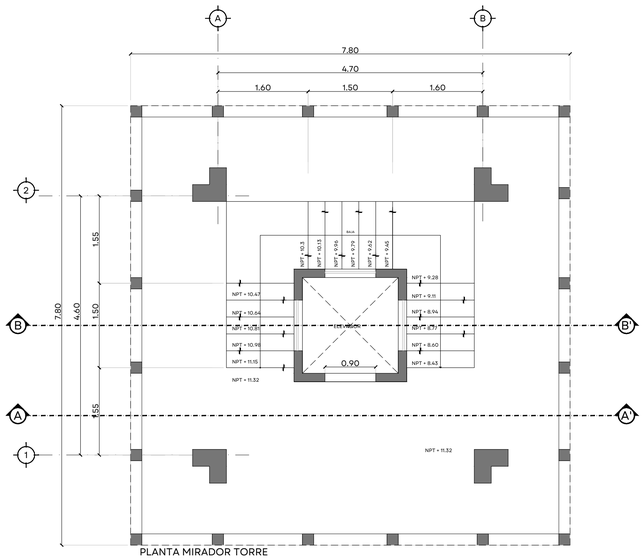
SECCIÓN TORRE A-A'
ESC. 1:50



ALZADO TORRE
ESC. 1:50



PLANTA TORRE
ESC. 1:50



PLANTA MIRADOR TORRE
ESC. 1:50

0.00 0.50 2.00
0.25 1.00 3.00
1:50

19_EESA_TORRE AVIST_ACC.dwg

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO

UBICACIÓN:



NOTAS:

SIMBOLOGÍA

- CAMBIO DE ACABADO
- CAMBIO DE NIVEL
- LÍNEA DE SECCIÓN
- NIVEL PLANTA
- NIVEL SECCIÓN | ALZADO
- PENDIENTE
- ÁRBOL EXISTENTE
- ÁRBOL TRASPLANTE
- ÁRBOL PROPUESTO
- ÁREA VERDE
- ACCESO VEHICULAR
- LÍNEA DE ESTADO ACTUAL
- LÍMITE DE INTERVENCIÓN
- POSTE CFE
- POSTE TELEFONO
- REGISTRO CIRCULAR
- REGISTRO CUADRADO
- LUMINARIA DE PISO
- LUMINARIA PUNTA POSTE
- LUMINARIA VEHICULAR
- BANCA
- **NPT** NIVEL DE PISO TERMINADO
- **NCA** NIVEL DE CUERPO DE AGUA
- **NSB** NIVEL DE BARANDAL
- **NLIT** NIVEL LECHO INFERIOR DE TRABE
- **NLSC** NIVEL LECHO SUPERIOR DE CORNISA
- **NLIC** NIVEL LECHO INFERIOR DE CORNISA
- **NP** NIVEL DE PRETIL
- **NLSD** NIVEL LECHO SUPERIOR DALA
- **NLIL** NIVEL LECHO INFERIOR LOSA
- **NLSL** NIVEL LECHO SUPERIOR LOSA
- **NB** NIVEL DE BANQUETA
- **BAP** BAJADA DE AGUA PLUVIAL
- **BAN** BAJADA AGUAS NEGRAS

AUTORIZACIÓN:

Arq. Douglas Rodríguez Perea
Director General de Arquitectura y Urbanismo

Arq. Daniel Benítez Núñez
Director de Diseño Urbano

DATOS GENERALES:

Localización: Av. Francisco Medina Ascencio 3544, Col. Villa Las Flores
Municipio: Puerto Vallarta

PROYECTO:

Rehabilitación de torre de avistamiento del Estero El Salado, municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

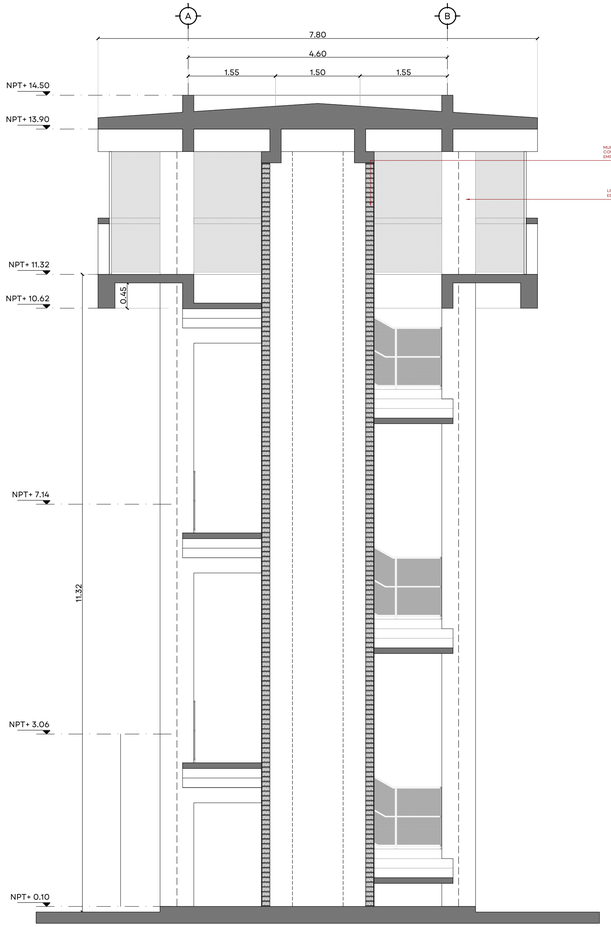
CONTENIDO:

ÁREA NATURAL PROTEGIDA ESTERO EL SALADO
PLANO DE ESTADO ACTUAL

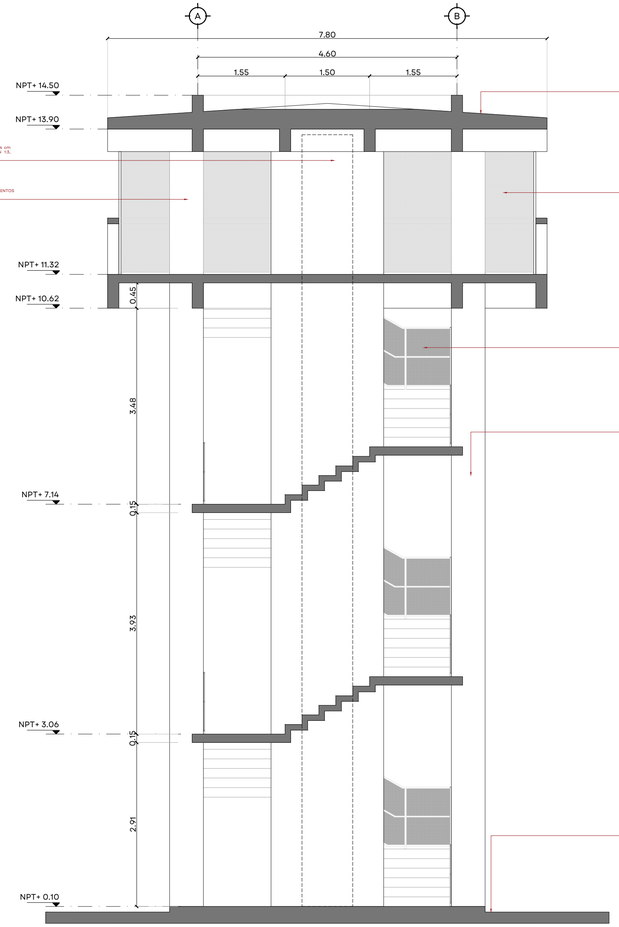
ESCALA:	FECHA:	CLAVE DE PLANO:
1:50	Nov. 2026	ARQ_01

Infraestructura y Obra Pública

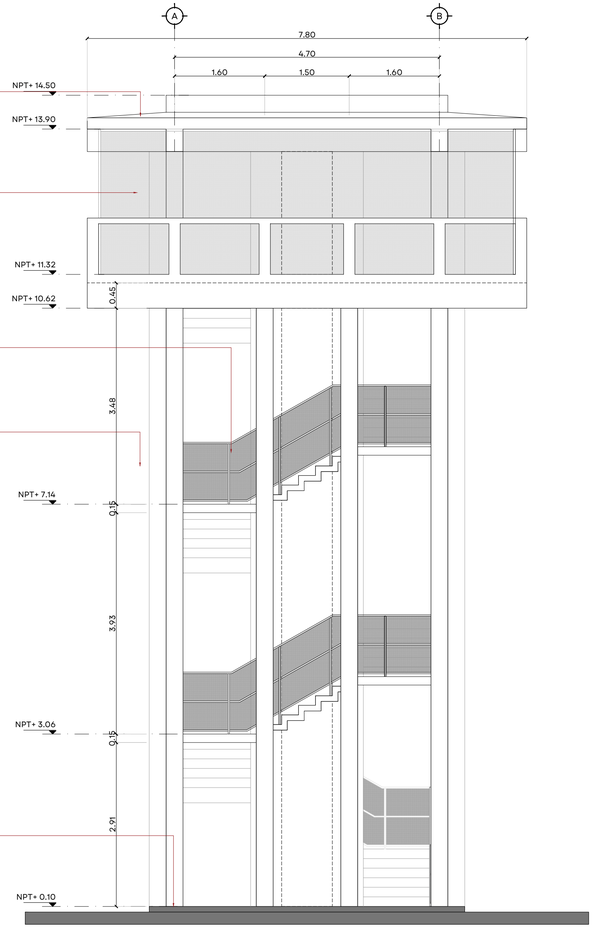
ÁREA NATURAL PROTEGIDA ESTERO EL SALADO, MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO, SIOP-E-TUR-OB-LP-0979-2026



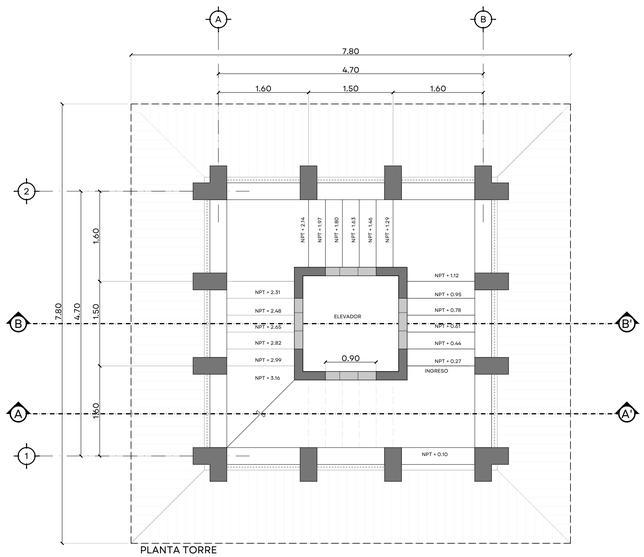
SECCIÓN TORRE B-B'
ESC. 1:50



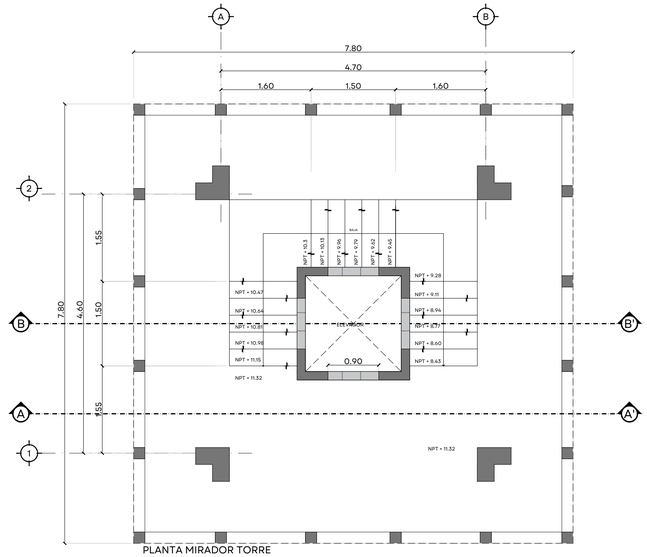
SECCIÓN TORRE A-A'
ESC. 1:50



ALZADO TORRE
ESC. 1:50



PLANTA TORRE
ESC. 1:50



PLANTA MIRADOR TORRE
ESC. 1:50

0.00 0.50 2.00
0.25 1.00 3.00
1:50

19_EESA_TORRE AVIST_ACC.dwg

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO

UBICACIÓN:



NOTAS:

SIMBOLOGÍA

- CAMBIO DE ACABADO
- CAMBIO DE NIVEL
- LÍNEA DE SECCIÓN
- NPT± 0.00 — NIVEL PLANTA
- NPT± 0.00 / NPT± 0.00 — NIVEL SECCIÓN | ALZADO
- PENDIENTE — PENDIENTE
- ÁRBOL EXISTENTE
- ÁRBOL TRASPLANTE
- ÁRBOL PROPUESTO
- ÁREA VERDE
- ACCESO VEHICULAR
- LÍNEA DE ESTADO ACTUAL
- LÍMITE DE INTERVENCIÓN
- POSTE CFE
- POSTE TELEFONO
- REGISTRO CIRCULAR
- REGISTRO CUADRADO
- LUMINARIA DE PISO
- LUMINARIA PUNTA POSTE
- LUMINARIA VEHICULAR
- BANCA
- **NPT** NIVEL DE PISO TERMINADO
- **NCA** NIVEL DE CUERPO DE AGUA
- **NSB** NIVEL DE BARANDAL
- **NLIT** NIVEL LECHO INFERIOR DE TRABE
- **NLSC** NIVEL LECHO SUPERIOR DE CORNISA
- **NLIC** NIVEL LECHO INFERIOR DE CORNISA
- **NP** NIVEL DE PRETIL
- **NLSD** NIVEL LECHO SUPERIOR DALA
- **NLIL** NIVEL LECHO INFERIOR LOSA
- **NLSL** NIVEL LECHO SUPERIOR LOSA
- **NB** NIVEL DE BANQUETA
- **BAP** BAJADA DE AGUA PLUVIAL
- **BAN** BAJADA AGUAS NEGRAS

AUTORIZACIÓN:

Arq. Douglas Rodríguez Perea
Director General de Arquitectura y Urbanismo

Arq. Daniel Benítez Núñez
Director de Diseño Urbano

DATOS GENERALES:

Localización: Av. Francisco Medina Ascencio 3544, Col. Villa Las Flores
Municipio: Puerto Vallarta

PROYECTO:

Rehabilitación de torre de avistamiento del Estero El Salado, municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

CONTENIDO:

ÁREA NATURAL PROTEGIDA ESTERO EL SALADO
PLANO DE ACCIONES

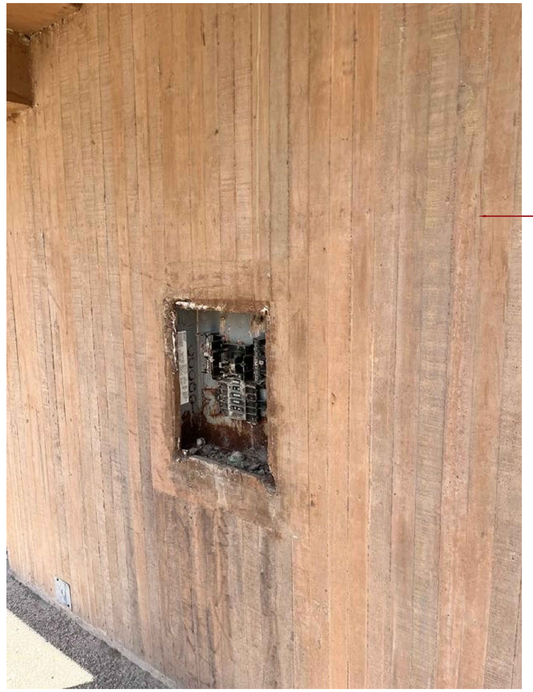
ESCALA:	FECHA:	CLAVE DE PLANO:
1:50	Nov. 2026	ARQ_02

Infraestructura y Obra Pública

ÁREA NATURAL PROTEGIDA ESTERO EL SALADO, MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO. SIOP-E-TUR-OB-LP-0979-2026



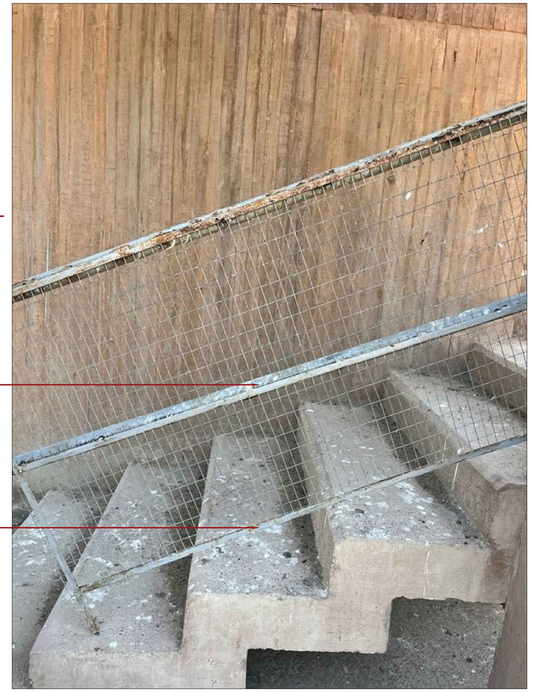
CLAUSURA DE VANO DE ELEVADOR EN A BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO DE 7x14x24 cm CON MORTERO DE ARENA-CEMENTO PORCIÓN 1:3, EMPASTADO SIMILAR A ESTRUCTURA EXISTENTE



REHABILIRTACIÓN DE INTALACIÓN ELÉCTRICA

BARANDAL A ABASE DE POSTES Y PASAMANOS DE PTR DE 1"x1" CON APLICACIÓN DE UNA MANO DE BARRERA PRIMARIO ANTICORROSIVO EPÓXICO CATALIZADOR, SEGUIDO DE UNA MANO DE ESMALTE DE POLIURETANO ALIFÁTICO, DOS MANOS DE ESMALTE ANTICORROSIVO COMEX 100 TOTAL ACABADO SATINADO COLOR CALAMAR 055-04, MARCA COMEX O SIMILAR

MALLA DE PROTECCIÓN DE MALLA CRIBA GALVANIZADA 5x5x0.915x10 m REFORZADA





DETALLADO Y CALAFATEADO PERIMETRAL DE IMPERMEABILIZANTE APP DE ROLLO

LIMPIEZA CON CEPILLO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO

LUMINARIA DE PISO A PIE DE COLUMNAS MODELO UPLIGHT 20W REDONDO DE LA MARCA CONSTRULITA



REHABILITACIÓN DE SEÑALÉTICA

0.00 0.50 2.00
0.25 1.00 3.00
1:50

19_EESA_TORRE AVIST_ACC.dwg

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO

UBICACIÓN:



NOTAS:

SIMBOLOGÍA

- CAMBIO DE ACABADO
- CAMBIO DE NIVEL
- LÍNEA DE SECCIÓN
- NIVEL PLANTA
- NIVEL SECCIÓN | ALZADO
- PENDIENTE
- ÁRBOL EXISTENTE
- ÁRBOL TRASPLANTE
- ÁRBOL PROPUESTO
- ÁREA VERDE
- ACCESO VEHICULAR
- LÍNEA DE ESTADO ACTUAL
- LÍMITE DE INTERVENCIÓN
- POSTE CFE
- POSTE TELEFONO
- REGISTRO CIRCULAR
- REGISTRO CUADRADO
- LUMINARIA DE PISO
- LUMINARIA PUNTA POSTE
- LUMINARIA VEHICULAR
- BANCA
- **NPT** NIVEL DE PISO TERMINADO
- **NCA** NIVEL DE CUERPO DE AGUA
- **NSB** NIVEL DE BARANDAL
- **NLIT** NIVEL LECHO INFERIOR DE TRABE
- **NLSC** NIVEL LECHO SUPERIOR DE CORNISA
- **NLIC** NIVEL LECHO INFERIOR DE CORNISA
- **NP** NIVEL DE PRETIL
- **NLSD** NIVEL LECHO SUPERIOR DALA
- **NLIL** NIVEL LECHO INFERIOR LOSA
- **NLSL** NIVEL LECHO SUPERIOR LOSA
- **NB** NIVEL DE BANQUETA
- **BAP** BAJADA DE AGUA PLUVIAL
- **BAN** BAJADA AGUAS NEGRAS

AUTORIZACIÓN:

Arq. Douglas Rodríguez Perea
Director General de Arquitectura y Urbanismo

Arq. Daniel Benítez Núñez
Director de Diseño Urbano

DATOS GENERALES:

Localización: Av. Francisco Medina Ascencio 3544, Col. Villa Las Flores
Municipio: Puerto Vallarta

PROYECTO:

Rehabilitación de torre de avistamiento del Estero El Salado, municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

CONTENIDO:

ÁREA NATURAL PROTEGIDA ESTERO EL SALADO
PLANO DE ACCIONES

ESCALA:	FECHA:	CLAVE DE PLANO:
1:50	Nov. 2026	ARQ_03

Infraestructura y Obra Pública

ÁREA NATURAL PROTEGIDA ESTERO EL SALADO, MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO. SIOP-E-TUR-OB-LP-0979-2026